

PROGRAMME

Environnement des garanties applicables en construction

La notion de contrat

- Rôles et responsabilités des acteurs de la construction.
- Spécificités des marchés publics, privés.
- Groupements d'entreprises, sous-traitance.

La législation applicable

- Domaine d'application de la responsabilité décennale.
- Garantie de bon fonctionnement.
- Garantie de parfait achèvement.

Les différents domaines d'intervention

- Les garanties des constructeurs et la responsabilité délictuelle.
- Les garanties des constructeurs et la responsabilité contractuelle.

L'assurance construction

- Les contrats.

L'expertise construction (Dommages Ouvrages)

- Les objectifs de la loi du 4 Janvier 1978 sur l'assurance construction.
- Les textes relatifs au règlement des sinistres.
- La déclaration de sinistre.
- Les missions de l'expert en fonction de l'importance des sinistres.
- Le rapport d'expertise.
- la convention de règlement.
- Les conséquences du rapport d'expertise vis-à-vis des constructeurs.

Positions et comportements des acteurs dans l'expertise

- Nature de la mise en cause.
- Les responsabilités mises en jeu.
- Les relations avec l'assureur, l'avocat, l'expert, ...
- La rédaction des notes et des dires.
- La méthodologie de suivi d'un dossier.

Le recours

L'expertise judiciaire

- Procédure civile et procédure administrative.
- Expertise par voie de référé.
- Conditions de l'intervention d'un technicien dans la procédure.
- Choix et mission du technicien.
- Déroulement de l'expertise.
- Caractère contradictoire.
- Contrôle du tribunal.
- Taxation et paiement des frais d'expertise.
- Effets de l'expertise.
- Responsabilité de l'expert.

La réclamation

EXPERTISE CONSTRUCTION

Suivi des expertises d'assurances et judiciaires.



Code P615

3 jours

Tarifs : 1250 € HT
(repas du midi compris)

Dates :

8 au 10 Janvier ou 13 au 15 Mai
OU
20 au 22 Octobre 2008

OBJECTIFS

- Suivre et gérer les dossiers d'expertise construction.
- Faire le point sur l'assurance construction.
- Appréhender les différents types d'expertise, leurs déroulements.
- Apprécier les rôles des intervenants et se positionner dans le cadre d'une expertise.
- Ordonner les différentes pièces d'un dossier (offensif ou défensif).
- Défendre ses intérêts : Ecrire et réagir à bon escient.

PERSONNES CONCERNÉES

- Futurs experts bâtiment : Judiciaire et d'assurance.
- Responsables projets et travaux amenés à défendre les intérêts de leurs entreprises dans le cadre de contentieux.
- Architectes.

PÉDAGOGIE

- Apports juridiques, méthodologie de suivi d'un dossier.
- Recommandations sur les comportements à adopter dans le cadre de contentieux et d'expertises.
- Exemples de dossiers d'expertises.
- Etudes de cas.

ANIMATEURS

- Gabriel BAJEUX et Dominique LEFEVRE, Experts judiciaire et assurances.

Tél. : 01 30 85 24 90 / 01 30 85 24 09
Fax : 01 30 85 24 87